


*mp*  
Responsável

 <p><b>Empresa</b></p> <p><b>ORÇAMENTO</b></p>	EMISSÃO: 11/02/2015	NÚMERO DO ORÇAMENTO: 6927193
	RENOVA APÓLICE PORTO SEGURO 66 - 168118	TIPO DE SEGURO: RENOVAÇÃO PORTO
	VIGÊNCIA DAS 24H DO DIA 27/02/2015	TARIFA: JANEIRO/2015
	ATÉ AS 24H DO DIA 27/02/2016	IMPRESSÃO: 11/02/2015 - 14:27:44

C.N.P.J. 61.198.164/0001-60 SUSEP N.: 15414.002287/2005-31, 15414.004431/2006-54, 15414.004453/2006-14

DADOS DO PROPONENTE			
NOME CAMARA DE VEREADORES DA ESTANCIA DE ITU /SP	TIPO DE PESSOA JURÍDICA	CNPJ 50793660/0001-45	TELEFONE (11)44039300

INFORMAÇÕES CADASTRAIS DO CORRETOR		
SUSEP 31403J	NOME DA CORRETORA IKAROS BRAIMIS CORRETORA DE SEGUROS LTDA	TELEFONE (11)40134040
E-MAIL ikaros@ikarosseguros.com.br		

LOCAL DE RISCO 1			
CEP 13300-080	CIDADE ITU	ESTADO SP	ENDEREÇO AL. BÁRAO DO RIO BRANCO
NÚMERO 28	COMPLEMENTO	BAIRRO CENTRO	

IDADE ECONÔMICA  
404 - ESCRITÓRIOS DEMAIS - TERREO/SOBRADOS(EXCETO INFORMATICA/PUBLICIDADE)

COBERTURAS			
DESCRIÇÃO	L.M.I.	PRÊMIO LÍQUIDO	P.O.S.
INCÊNDIO	4.053.000,00	1.040,62	P.O.S. não contratada.
DANOS ELÉTRICOS	100.000,00	809,29	10% das indenizações, com mínimo de R\$ 900,00.
VEND. IMPACTO VEÍCULOS	100.000,00	141,86	10% das indenizações, com mínimo de R\$ 1.000,00.
QUEBRA DE VIDROS	2.000,00	28,34	
SUBTRAÇÃO DE BENS	100.000,00	931,79	P.O.S. não contratada.
PERDA DE ALUGUEL	30.000,00	18,92	

QUESTIONÁRIO OBRIGATÓRIO

Importante: Declarações falsas, inexatas ou omissas implicarão na perda de indenização e cancelamento da apólice, conforme itens 23 e 25 das Condições Gerais.

QUESTÕES	RESPOSTAS
HOUE SINISTRO NO LOCAL NOS ÚLTIMOS 12 MESES ?	NÃO
O LOCAL DE RISCO POSSUI ISOPAINEL EM SUA CONSTRUÇÃO ?	NÃO
OSSE DE EXPERIÊNCIA	SEM BÔNUS
O IMÓVEL POSSUI UM PROGRAMA CONTÍNUO DE REUSO, REAPROVEITAMENTO OU USO EFICIENTE DE ÁGUA ?	NÃO

CLÁUSULAS DE SERVIÇOS

Plano Bronze - Rede Referenciada

Substituição de Telhas Chaveiro Comum

DESCONTOS

CLÁUSULAS PARTICULARES

IA - Construções Isopainel Incêndio

Fica entendido e acordado que conforme descrito no item Empresas Abrangidas pelo Seguro das condições gerais, caso seja constatado que no local de risco possua construção em Isopainel ou 'painel sanduiche' constituído por chapas metálicas unidas por um material isolante, será cobrado prêmio adicional e participação obrigatória, considerando o Limite Máximo de Indenização contratado para a cobertura de Incêndio, Explosão e Fumaça, conforme segue: 10% das indenizações com mínimo de R\$ 25.000,00. Ratificam-se os demais dizeres das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente cláusula.



II A - Construções Isopainel Vendaval

Fica entendido e acordado que conforme descrito no item Empresas Abrangidas pelo Seguro das condições gerais, caso seja constatado que no local de risco possua construção em Isopainel ou 'painel sanduíche' constituído por chapas metálicas unidas por um material isolante, será cobrado prêmio adicional e participação obrigatória, considerando o Limite Máximo de Indenização contratado para a cobertura de Vendaval, Furacão, Ciclone, Tornado, Queda de Granizo, Impacto de veículos, Queda de Aeronaves e Engenheiros Aéreos, conforme segue: 15% das indenizações, com mínimo de R\$ 5.000,00. Ratificam-se os demais dizeres das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente cláusula.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO DO LOCAL

PRÊMIO LÍQUIDO COBERTURAS 2.822,28	PRÊMIO LÍQUIDO CLÁUSULAS 32,00	PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL 2.854,28	CUSTO DE APÓLICE 0,00	I.O.F. 210,65	PRÊMIO TOTAL À VISTA 3.064,93
---------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	--------------------------	------------------	----------------------------------

AVISOS

Além das garantias de Incêndio, Raio (danos físicos), Explosão e Fumaça, a cobertura básica também ampara despesas decorrentes de medidas tomadas para redução dos prejuízos e desentulho, em caso de sinistro coberto.

Atividades inspecionáveis ( conforme Manual ) estão sujeitas a inspeção para Análise de Aceitação.

A Participação Obrigatória do Segurado (POS) será deduzida da indenização de cada sinistro, em moeda corrente de acordo com o valor estabelecido na especificação deste documento.

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

PRÊMIO LÍQUIDO TOTAL 2.854,28	CUSTO DE APÓLICE 0,00	I.O.F. 210,65	PRÊMIO TOTAL À VISTA 3.064,93
----------------------------------	--------------------------	------------------	----------------------------------

FORMAS DE PAGAMENTO

DESCRIÇÃO	VALOR 1ª PARCELA	VALOR DE MAIS PARCELAS	JUROS	ENCARGOS	CUSTO DA APÓLICE	IOF
A Vista - ADC	3.064,93	0,00	0,00	0,00	0,00	210,65
2 x Todas ADC	1.532,47	1.532,47	0,00	0,00	0,00	210,65
3 x Todas ADC	1.021,64	1.021,64	0,00	0,00	0,00	210,65
4 x Todas ADC	766,23	766,23	0,00	0,00	0,00	210,65



*my*  
Responsável

Empresa

Cotação

Nº Cotação:  
007599395

IKAROS BRAIMIS CORRETORA DE SEGUROS LTDA  
Telefone: 040230963 Celular: 11984224040  
Susep: 100314030 Código: 706089 Filial: 21

**Dados Gerais**

Ramo: 18 - Empresa

Produto: Empresa

Nº Itens: 1

Vigência das 24h de 27/02/2015

às 24h de 27/02/2016

**Dados do Proponente**

Proponente: camara de vereadores da estancia de itu sp

CPF/CNPJ: 50.793.660/0001-45

**Demonstração do Prêmio**

Nº de parcelas: 1

Índice/Moeda: 1,00/BRL

Prêmio líquido (R\$):	4.821,62	Custo da apólice (R\$):	0,00
Tx. mensal juros:	0,00	IOF (R\$):	355,84
Valor juros (R\$):	0,00	Prêmio total (R\$):	5.177,46

Parc.	Venc. *	Valor	Modo Pagamento
1	à vista	5.177,46	Boleto Bancário

\* O Prazo à vista será calculado 30 dias a partir da data de emissão.

**Dados do Produto**

Subproduto: Empresa

Condições gerais: NOV/2012

Versão (tabela): 0003

**Dados do Produto - Risco a Risco**

Local 000000001

Tipo de seguro: Renovação externa sem sinistro

Endereço do Risco: AL BARÃO DO RIO BRANCO , 28

Complemento:

CEP: 13300-080

Bairro: CENTRO

Cidade: ITU

Estado: SP

Família: Setor diversos

Subfamília: Centros administrativos



Categoria de risco: Demais escritórios no térreo e 1º andar

Tipo de construção: Superior Concreto/Alvenaria L.M.G.I. (R\$): R\$ 4.053.000,00

**Renovação**

Seguradora: 5886 - PORTO SEGURO CIA DE SEGS GERAIS

Nº apólice anterior: 168118

Nº item anterior: 0001 Fim de Vigência: 27/02/2015

Câmara de Vereadores de Itu  
Fls. nº 06  
Responsável

Histórico de experiência: 2 ANOS - S/P = 0

**Valor em Risco**

Incêndio: R\$: 4.053.000,00

Lucros Cessantes: R\$: 0,00

Período Indenitário - Desp. Fixas:

Período Indenitário - L. Cessantes:

**Coberturas**

Cobertura	I.S.:	Prêmio R\$:
Incendio/Raio/Expl/Fumaça/Q.Aero	4.053.000,00	1.966,00
Danos Elétricos	100.000,00	1.712,43
Impacto de Veículos	100.000,00	161,49
Quebra de Vidros/Anúncios Luminosos	1.000,00	13,74
Roubo de Bens	100.000,00	733,58
Vendaval/Ciclone/Tornado/Granizo	100.000,00	234,39
<b>TOTAL</b>		<b>4.821,63</b>

**Cláusulas do Item**

Cláusula Particular de Patrimônio Tombado (Não)

700 - Allianz Assistência Empresa

Cláusula Particular Licitação ou Concorrência Pública

Franquia Especial

Renovação Externa sem Sinistro

**Participação do Segurado nos Prejuízos**

Cobertura	Franquia R\$:
Incendio/Raio/Expl/Fumaça/Q.Aero	15,00% com mínimo R\$ 750,00
Danos Elétricos	15,00% com mínimo R\$ 750,00
Impacto de Veículos	10,00% com mínimo R\$ 500,00
Quebra de Vidros/Anúncios Luminosos	10,00% com mínimo R\$ 300,00
Roubo de Bens	10,00% com mínimo R\$ 500,00
Vendaval/Ciclone/Tornado/Granizo	10,00% com mínimo R\$ 600,00

\*A franquia informada na cobertura de Incêndio/Raio/Expl/Fumaça/Q.Aero refere-se à eventos de queda de raio.

**Contratações Adicionais**

Alarme ou Vigilância Armada


Extintores





Localizado em Shopping: NÃO

Câmara de Vereadores de Itu  
Fls. nº 07

  
Responsável

### Observação

O Registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização.

Poderá ser consultada a situação cadastral do seu corretor de seguros, no site [www.susep.gov.br](http://www.susep.gov.br), por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

A aceitação do seguro estará sujeita à análise do (s) risco (s).

Validade da Proposta: 5 dias. L.I.C.C. significa Limite de Indenização da Cobertura Contratada.

Bens não compreendido no seguro, conforme condições gerais do manual do Segurado para mercadorias, matérias primas, e produtos em fabricação, depositado ao ar livre, exceto nas condições previstas na Cláusula 8 alínea "i".

Além dos previstos no item "7. Riscos não cobertos" da "Condições Gerais" do manual do segurado, não estará amparado no seguro a cobertura para:

Contaminação e/ou Poluição Química, Biológica e Nuclear, decorrente de qualquer origem;

Qualquer bem ou equipamento instalado offshore. Entende-se como offshore bens instalados ou que operam em oceanos ao largo da costa.

Cláusula Particular: Não obstante o disposto na Cláusula 8 - "Bens não Compreendidos no Seguro", alíneas D) 4 e D) 5 das Condições Gerais, esta cobertura garantirá paredes externas construídas em escala superior a 25% (vinte e cinco por cento) de chapas metálicas ou de materiais incombustíveis da categoria fibrocimento.

L.M.G.I.: Significa Limite Máximo de Garantia do Item.

### Processo SUSEP

SUSEP – Superintendência de Seguros Privados – Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros. Telefone de atendimento ao Público: 0800-021-8484.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico [www.susep.gov.br](http://www.susep.gov.br), de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

15414.000219/2005-37

Allianz 



**Validade da Cotação**

Validade da Cotação: 14/03/2015

Câmara de Vereadores de It  
Fls. nº 08  
*mp*  
Responsável

SOROCABA, 12 de Fevereiro de 2015

Miguel Pérez Jaime - Presidente  
Allianz Seguros S.A.

Allianz Seguros S.A.  
Código: 5177  
CNPJ: 061.573.796/0001-66 IE: 108.063.509.113  
Rua Eugênio de Medeiros, 303, Pinheiros  
São Paulo - SP - CEP 05425-000  
C2000D0000

Linha Direta Allianz: 3156-4340 (Grande São Paulo)  
e 0800 777 7243 (Outras Localidades) ou SAC 24  
horas: 0800 115 215 e para Ouvidoria 0800 771 3313  
Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de  
fala 24 horas: 0800 121 239





CNPJ: 33.164.021/0001-00

**TOKIO MARINE EMPRESA** (Processo SUSEP nº 15414.000101/2006-90)  
**PEDIDO DE COTAÇÃO DE APÓLICE Nº 252722**

**DATA: 11/02/2015 (VALIDADE DE 5 DIAS CORRIDOS)**

RAMO 18	TIPO SEG O	SEGURADORA ANTERIOR 5886 - PORTO SEGURO CIA. DE SEGUROS GERAIS	NUMERO DA APÓLICE ANTERIOR RENOVADA 123		
CORRETOR 7190- IKAROS BRAIMIS CORR. DE SEGUROS LTDA		COMERCIALIZAÇÃO 6190150000000000NHCORPN000000UE29405086820			
TIPO AFCL I	ESTIPUL N	DOCTO INDIV. S	PRODUTO 1806 - EMPRESARIAL - KIT	PRAZO VIGÊNCIA ANUAL	VIGÊNCIA DO SEGURO DAS 24 HORAS DO DIA 11/02/2015 AS 24 HORAS DO DIA 11/02/2016

**DADOS CADASTRAIS DO SEGURADO**

Nome CAMARA DE VEREADORES DA ESTANCIA TURISTICA DE ITU	CNPJ/CPF 50793660000145
---	----------------------------

**OBJETO DO SEGURO E CONDIÇÕES DE COBERTURA**

Item 0001	TIPO SEG O	SEGURADORA ANTERIOR 5886 - PORTO SEGURO CIA. DE SEGUROS GERAIS	NUMERO DA APÓLICE ANTERIOR RENOVADA 123		
AGRAV ITEM 0,00%	LOCAL DO RISCO BARAO DO RIO BRANCO		COMPLEMENTO BAIRRO		
RUBRICA 280001801590 - ESCRITÓRIO, DEMAIS ATIVIDADES		CIDADE ITU	ESTADO SP	CEP 13300080	
LOCALIZAÇÃO 428000180001 - SUB-SOLO, TÉRREO, MEZANINO OU ATÉ 1º ANDAR					
REGIÃO TARIFÁRIA 14 - SP - INTERIOR (CAMPINAS)	BENS COBERTOS 2800003 - PRÉDIO E CONTEÚDO	CLASSE CONSTRUÇÃO 280001801 - SUPERIOR	VALOR EM RISCO DECLARADO R\$ 4.053.000,00	LIMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDADE 4.053.000,00	

DADOS DO IMÓVEL  
1. O IMÓVEL ENCONTRA-SE DESOCUPADO E/OU EM FASE DE CONSTRUÇÃO, RECONSTRUÇÃO, REFORMA, OU COM SUAS ATIVIDADES PARALISADAS OU SUSPENSAS, AINDA QUE TEMPORARIAMENTE? RESPOSTA: NÃO  
2. O IMÓVEL E/OU SEU CONTEÚDO, OU PARTE DELES, É TOMBADO PELO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, ARTÍSTICO OU CULTURAL, OU ENCONTRA-SE CONDENADO POR AUTORIDADE COMPETENTE? RESPOSTA: NÃO

OUTROS SEGUROS  
NÃO DECLAROU A EXISTÊNCIA  
(X) EXTINTORES  
( ) SPRINKLERS  
( ) EXTINTORES / SPRINKLERS  
( ) HIDRANTES / SPRINKLERS  
( ) HIDRANTES  
( ) EXTINTORES / HIDRANTES  
( ) EXTINTORES / HIDRANTES / SPRINKLERS

CLASSE DE BÔNUS 2	% SINISTRO PRÊMIO 0,00%	% DESC EXPERIENCIA 10,00%	% DESC FIDELIDADE 0,00%	%DESC AGRUPAMENTO 10,00%	%DESC LOCALIZAÇÃO 0,00	%DESC PROT BÁSICA 5,00%
<b>COBERTURA CONTRATADA</b>			<b>L.M.I. (R\$)</b>			
INCÊNDIO, RAIO, EXPLOÇÃO, IMPLOÇÃO E FUMAÇA			4.053.000,00			
VENDAVAL, FURACAO, CICLONE, TORNADO, GRANIZO, IMPACTO DE VEÍCULOS E QUEDA DE AERONAVES			100.000,00			
DANOS ELÉTRICOS			100.000,00			
ROUBO E FURTO MEDIANTE ARROMBAMENTO			100.000,00			
QUEBRA DE VIDROS, ESPELHOS E MARMORES			5.000,00			
RECOMPENSAÇÃO DE REGISTROS E DOCUMENTOS			10.000,00			
<b>PRÊMIO LÍQUIDO DO ITEM: R\$ 3.786,20</b>			<b>PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO EM CASO DE SINISTRO</b>			
CLÁUSULAS CONTRATUAIS: CONDIÇÕES GERAIS E CLAUSULAS 001, 002, 005, 007, 010, 025			10% dos prejuízos, com mínimo de R\$ 900,00 (exclusivamente em caso de raio)			
			10% dos prejuízos, com mínimo de R\$ 999,99			
			10% dos prejuízos, com mínimo de R\$ 900,00			
			Franquia R\$ 0,00			
			10% dos prejuízos, com mínimo de R\$ 300,00			
			10% dos prejuízos, com mínimo de R\$ 700,00			

**OPÇÕES DE PAGAMENTO (VALORES EXPRESSOS EM R\$)**

PLANO	ENTRADA	DEMAIS	TOTAL	% JUROS	PREMIO LIQ	JUROS	CUSTO	I.O.F.	TOTAL
(X) 0+1	4.065,62	0,00	4.065,62	0,00%	3.786,20	0,00	0,00	279,42	4.065,62
( ) 0+2	2.032,81	2.032,81	4.065,62	0,00%	3.786,20	0,00	0,00	279,42	4.065,62
( ) 0+3	1.355,22	1.355,20	4.065,62	0,00%	3.786,20	0,00	0,00	279,42	4.065,62
( ) 0+4	1.016,42	1.016,40	4.065,62	0,00%	3.786,20	0,00	0,00	279,42	4.065,62
( ) 0+5	874,13	874,10	4.370,53	7,50%	3.786,20	0,00	0,00	279,42	4.065,62
( ) 0+6	737,23	737,23	4.423,38	8,80%	3.786,20	283,96	0,00	300,37	4.370,53
( ) 0+7	638,90	638,88	4.472,18	10,00%	3.786,20	333,18	0,00	304,00	4.423,38
					3.786,20	378,62	0,00	307,36	4.472,18



PLANO	ENTRADA	DEMAIS	TOTAL	% JUROS	PREMIO LIQ	JUROS	CUSTO	I.O.F.	TOTAL
( ) 0 + 8	565,69	565,62	4.525,03	11,30%	3.786,20	427,84	0,00	310,99	4.525,03
( ) 0 + 9	508,21	508,20	4.573,81	12,50%	3.786,20	473,27	0,00	314,34	4.573,81
( ) 0 + 10	462,72	462,66	4.626,66	13,80%	3.786,20	522,49	0,00	317,97	4.626,66

### Principais vantagens do Empresarial Médias Empresas

Câmara de Vereadores de Itu  
 Fls. nº 20  
 Responsável

- para seguros com Valor em Risco de R\$ 500.000,01 até R\$ 20.000.000,00;
  - mais de um local de risco no mesmo cálculo;
  - 24 coberturas disponíveis;
  - coberturas opcionais à escolha do cliente;
  - flexibilização dos valores das coberturas em qualquer plano escolhido;
  - simplicidade na contratação;
  - desconto por quantidade de coberturas contratadas;
  - desconto por equipamento protetorial de incêndio (extintores, hidrantes, etc), existente no local de risco;
  - parcelamento em 10 vezes e em até 00+04 vezes sem juros;
  - primeira parcela do seguro para 30 dias;
  - **assistência 24 horas** pode ser utilizada em eventos involuntários ou situações emergenciais, para resolver imprevistos, ou para solicitar orçamentos gratuitos para manutenção do imóvel, são eles: serviço de chaveiro, hidráulica, eletricista, vidraceiro, fixação de antenas, cobertura provisória de telhados, recuperação de veículo, regresso antecipado, limpeza da empresa, vigilância, mudança e guarda móveis, manutenção geral, locação de microcomputadores e impressoras, escritório virtual, e consultoria orçamentária.
  - **Top Service Empresa:** trata-se de um serviço exclusivo, disponível 24 horas, 365 dias por ano, que visa atender as necessidades do Segurado e dar assistência no momento do sinistro. Através deste canal, são realizados os seguintes serviços:
    - **Abertura do Sinistro**
    - **Orientações necessárias ao Cliente**
    - **inspeção e liberação imediata para reparos**
- Em caso de sinistro que atinja as edificações, o segurado passará a ter direito à serviços de inspeção preventiva, como: verificação de extintores, instalação de soleira, limpeza e lubrificação de portas de aço, lubrificação de fechaduras e dobradiças, fixações de antenas, colocação de fechaduras tetras, lubrificação de filtros, fixações em geral, verificação de vazamentos, limpeza de caixa d'água, ralos, sifões e calhas, e serviços elétricos prediais.

### NOTAS COMPLEMENTARES

1. As condições relativas ao presente seguro são válidas por 5 (cinco) dias a contar da data de recebimento deste documento, o qual não implica, em hipótese alguma, na aceitação automática do risco, ou de qualquer responsabilidade assumida pela Tokio Marine Seguradora.
2. A confirmação das condições ora apresentadas e a concessão da cobertura securitária estão condicionadas a inexistência de qualquer divergência em relação às informações que serviram de base para sua conclusão, como também do resultado do relatório de vistoria prévia, quando obrigatória, cujo parecer deverá ser favorável.
3. A presente cotação foi elaborada considerando-se as disposições tarifárias e cláusulas contratuais do ramo nela informado, tornando-se nulas e sem efeito quaisquer condições que não estejam expressamente ratificadas. As cláusulas contratuais encontram-se à disposição no site [www.tokiomarine.com.br](http://www.tokiomarine.com.br).
4. O registro deste plano na SUSEP não implica, parte da autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.
5. O segurado poderá consultar a situação cadastral do corretor de seguros, no site [www.susep.gov.br](http://www.susep.gov.br), por meio do número de registro, nome completo, CNPJ ou CPF.
6. Além dos bens não compreendidos descritos nas condições gerais e/ou cláusulas particulares expressas neste documento, a cobertura deste seguro não abrange estabelecimento desocupado e/ou em fase de construção, reconstrução ou reforma; condenado por autoridade competente; tombado pelo patrimônio histórico, artístico ou cultural; ou cujas atividades encontram-se paralisadas ou suspensas, ainda que temporariamente.
7. Telefone Assistência 24 horas: 0800 30 86546
8. As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico [www.susep.gov.br](http://www.susep.gov.br), de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

### TELEFONES ÚTEIS

- Central de Atendimento 0300 33 TOKIO(86546)
- SAC 0800 703 9000
- SAC - Deficiente Auditivo e de Fala 0800 770 1523
- Disque Fraude 0800 707 6060
- Ouvidoria - 0800 449 0000